



COMUNE DI GIAROLE

(Via Vittorio Emanuele, 39 - 15036 Giarole)

SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO N. 17 IN DATA 7/09/2022

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'efficientamento energetico di una parte del Palazzo Municipale mediante la sostituzione degli attuali serramenti esterni.

Determina a contrarre e di affidamento diretto dei lavori

Impresa aggiudicataria: FALEGNAMERIA M.G. S.R.L., con sede in Casale Monferrato (AL), Via Umberto. Piazza, n. 7-7/A.

Importo di aggiudicazione €. 30.788,01 oltre a €. 59,52 di oneri per la sicurezza IVA esclusa:

CIG: 938233OFA2 – **CUP:** JI4J22000360006

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti i provvedimenti relativi all'organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Giarole e il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Terre di Po e Colline del Monferrato, n. 2/2022 del 28/01/2022 con i quali sono state attribuite al sottoscritto geom. Enrico Ortolan, mansioni, responsabilità e poteri gestionali nella materia oggetto del presente provvedimento, riconducibili alle competenze del Responsabile del Procedimento per la realizzazione dei Lavori Pubblici di cui all'art. 31 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. e art. 10 del D.P.R. 5/10/2010, n. 207;

Visto il Decreto Legge 14/01/2020 “Attribuzione ai Comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l’anno 2020”;

Visto il Decreto Legge 30/01/2020 “Attribuzione ai Comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024”;

Visto l’art. 1, comma 29 della L. 27/12/2019, n. 160 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”, che prevede per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l’assegnazione ai Comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- efficientamento energetico ivi compresi interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l’adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l’abbattimento delle barriere architettoniche;

Dato atto che ai sensi dell’art. 1, comma 30, della L. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai Comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;

Dato atto che ai Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, come il Comune di Giarole il contributo assegnato è di €. 50.000,00;

Dato atto che gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascuna annualità, pena la revoca dello stesso e a concluderli entro il 31 dicembre 2023, così come previsto dall'art. 13 del D.L. 10/09/2021, n. 121;

Dato atto che i contributi sono erogati ai comuni beneficiari per una prima quota, pari al 50% previa verifica dell'avvenuto inizio entro il 15 settembre di ciascun anno dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio previsto dal comma 35 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019, per il restante 45% previa trasmissione, al Ministero dell'Interno, del certificato di collaudo o di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 102 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e per il rimanente 5% previa verifica della completa alimentazione del sistema di monitoraggio BDAP MOP e del sistema monitoraggio previsto dalla regolamentazione attuativa del PNRR;

Dato atto che con il Decreto Ministeriale 6/08/2021 sono state assegnate le risorse finanziarie per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni Centrali;

Dato atto che tra gli interventi affidati al Ministero dell'Interno rientra la Missione 2 : rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 29 della L. n. 160/2019 relative ai lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

Dato atto che con il successivo Decreto-Legge del 6/11/2021, n. 152 (convertito dalla legge n. 233/2021) sono state predisposte le norme abilitanti per il corretto utilizzo delle risorse previste al sopra citato comma 29 a valere sul PNRR in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione. In particolare, l'articolo 20 del decreto riporta le disposizioni specifiche per gli interventi comunali in materia di " efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio". Di particolare rilievo è la prescizione che prevede, per i Comuni beneficiari delle risorse di cui all'art. 1, comma 29 L. n. 160/2021, l'utilizzo di una quota pari o superiore al 50% delle risorse assegnate nel periodo 2020-2024 per investimenti destinati alla realizzazione delle pere destinate ad interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

Dato atto che per la generazione dei CUP sono stati realizzati due distinti Template, contrassegnati rispettivamente dai seguenti codici

- 2111001 – Efficientamento energetico (lettera a) comma 29)
- 2111002 – Sviluppo territoriale sostenibile (lettera b), comma 29);

Dato atto che l'Amministrazione comunale intende utilizzare il contributo assegnato per lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'efficientamento energetico di una parte del Palazzo Municipale mediante la sostituzione degli attuali serramenti esterni;

Visto il Template associato 2111002 – PNRR M2C4-2.2-B Min. Interno- Contributi ai Comuni per lo sviluppo territoriale relativo al CUP assegnato al progetto;

Dato atto che si rendeva necessaria la predisposizione degli atti tecnici al fine di poter procedere all'approvazione degli stessi e successivo appalto dei lavori;

Dato atto che l'ufficio tecnico unionale dotato di un solo dipendente con pluralità di compiti e mansioni, oberato da altri incarichi, come accertato dallo stesso Responsabile del Servizio, non poteva procedere alla redazione della suddetta documentazione tecnica e quindi occorreva necessariamente conferire incarico all'esterno;

Dato atto che la Giunta Comunale con deliberazione n. 21 del 26/02/2022 disponeva di conferire incarico all'esterno per la progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, contabilità e collaudo, nonché di affidare al Responsabile del Procedimento oltre alla gestione delle procedure per l'affidamento degli incarichi e l'appalto dei lavori, anche l'attività di verifica e validazione della documentazione predisposta;

Dato atto che con determinazione del Responsabile del Procedimento n. 10 del 6/05/2022 veniva conferito il suddetto incarico tecnico all'Ing. Giordano Simone, (Capogruppo), in raggruppamento temporaneo di professionisti con l'Arch. Marco Tiberga (Membro), con studio in Casale Monferrato (AL), Strada Valenza, n. 4/H;

Dato atto che con deliberazione Giunta Comunale n. 56 del 30/07/2022 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo predisposto dai progettisti incaricati, dell'importo complessivo €. 50.000,00 di cui €. 34.208,90 per lavori a base d'asta, €. 59,52 per oneri di sicurezza ed €. 15.731,58 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Dato atto che la spesa trova copertura al codice di bilancio 01.05.2 voce 6130720/1 del bilancio di previsione 2022/2024;

Dato atto che risulta acquisita agli atti l'attestazione del D.L. del permanere delle condizioni di cui all'art. 106, c. 1 del D.P.R. n. 5/10/2010, n. 207;

Dato atto che si rende ora necessario procedere all'appalto dei lavori in progetto;

Dato atto di quanto disposto dall'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipula del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base, da adottarsi da parte del Responsabile del Procedimento;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. per lavori di importo inferiore a 40.000 euro, è consentito l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato l'ammontare dell'appalto;

Dato atto che la recente giurisprudenza, negli ultimi anni, analizzando il modulo dell'affidamento diretto entro i 40.000 euro ha più volte confermato che lo stesso non prevede particolari formalità per la scelta dell'esecutore dei lavori;

Dato atto che la disposizione del decreto Semplificazioni (D.L. 16/07/2020, n. 76) per l'affidamento di lavori di importo inferiore a euro 40.000, non configura nemmeno percorsi minimi, non prescrivendo né richieste di preventivi né altre forme di valutazione preliminare;

Dato atto dell'opportunità di consultare imprese locali ed in possesso della capacità a contrattare con la P.A. e dei necessari requisiti di ordine generale, di comprovata esperienza nel settore;

Dato atto che ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 50/2016: l'affidamento e l'esecuzione di appalti di lavori si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza e nell'affidamento degli appalti le stazioni appaltanti rispettano i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità con le modalità indicate nel codice dei contratti pubblici vigente;

Ritenuto in accordo con l'amministrazione comunale, considerata l'urgenza di cantierizzare i lavori nel rispetto delle tempistiche stabilite dal Ministero, di procedere con trattativa diretta con un unico operatore economico;

Dato atto che, sulla base delle sopra citate considerazioni è stata avviata trattativa diretta tramite posta PEC con la FALEGNAMERIA M.G. S.R.L., con sede in Casale Monferrato (AL), Via Umberto Pazza, n. 7-7/A;

Dato atto che la suddetta ditta ha dato la propria disponibilità ad effettuare i lavori per l'importo netto di €. 30.788,01 a seguito del ribasso del 10,00% sull'importo a b.a. oltre a €. 59,52 di oneri per la sicurezza per complessivi €. 30.847,53 IVA esclusa;

Ritenuta l'offerta della FALEGNAMERIA M.G. S.R.L. meritevole di accoglimento, considerando il notevole aumento dei prezzi e le difficoltà di approvvigionamento del materiale edile di questi ultimi tempi;

Vista la documentazione a corredo dell'offerta;

Accertato il possesso dei requisiti di ordine generale, le capacità tecniche e professionali e la qualificazione per eseguire lavori pubblici, si ritiene di poter disporre l'affidamento diretto dei lavori in oggetto alla FALEGNAMERIA M.G. S.R.L.;

Dato atto che in ogni caso i requisiti minimi devono essere proporzionati all'oggetto del contratto e tali da non compromettere la possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Verificato che la suddetta impresa è possesso della capacità a contrattare con la P.A. e dei necessari requisiti di ordine generale, di comprovata esperienza nel settore;

Ritenuto quindi che sussistano i presupposti per l'affidamento diretto dei lavori;

Dato atto che risulta acquisita agli atti l'attestazione di cui all'art. 106 del D.P.R. 207/2010, in merito:

- a) all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- c) alla conseguente realizzabilità dei lavori in progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione degli stessi;

Dato atto che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro è ammessa la stipula del contratto mediante corrispondenza secondo

l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;

Dato atto che ai sensi dell’art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nelle procedure di cui all’art. 36, comma 2, lettera a) dello stesso decreto, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Dato atto che:

1. il fine che si intende perseguire con il suddetto affidamento è l’efficientamento energetico di una parte del Palazzo Municipale mediante la sostituzione degli attuali serramenti esterni;
2. l’oggetto del contratto sono lavori di manutenzione straordinaria;
3. la scelta del contraente è effettuata con affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 per le motivazioni indicate in premessa;
4. la forma del contratto è la stipula dello stesso secondo l’uso del commercio ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, mediante trattativa diretta e successiva apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Dato atto che ai sensi dell’art. 93, comma 1 e dell’art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per le modalità di affidamento la stazione appaltante non richiede una “garanzia provvisoria” pari al 2% del prezzo base indicato nell’invito salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta né, in casi specifici, nonché per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità, la “garanzia definitiva” pari al 10% dell’importo contrattuale, per gli appalti di cui all’articolo 36, comma 2, lettera a) di importo inferiore ai 40.000 euro;

Dato atto che per gli affidamenti di importo inferiore a €. 40.000,00 ai sensi dell’art. 32, comma 10, del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui al comma 9 non si applica;

Dato atto che si ravvisano, nell’interesse dell’Ente, motivazioni sufficienti per l’affidamento diretto dei lavori, in linea con la facoltà di legge, senza ulteriori indagini di mercato che costituirebbero nella fattispecie, inutile aggravio del procedimento non commisurato alla rilevanza economica dei lavori in progetto;

Visto il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici”;;

Visto il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, recante Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali; a norma dell’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265”;

Ritenuto che sussistano i presupposti per l’affidamento diretto dei lavori alla FALEGNAMERIA M.G. S.R.L.;

Dato atto che contestualmente viene acquisito il visto di regolarità contabile del responsabile del servizio finanziario del Comune, attestante la copertura finanziaria della spesa assunta con la presente determinazione, ai sensi dell’art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Di affidare direttamente i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'efficientamento energetico di una parte del Palazzo Municipale mediante la sostituzione degli attuali serramenti esterni. Alla **FALEGNAMERIA M.G. S.R.L.**, con sede in Casale Monferrato (AL), Via Umberto Piazza, n. 7-7/A, per l'importo di €. 30.788,01 oltre a €. 59,52 di oneri per la sicurezza per complessivi €. **30.847,53**, IVA esclusa.

Dare atto che la spesa trova copertura al codice di bilancio 01.05.2 voce 6130720/1 del bilancio di previsione 2022/2024.

Dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro è ammessa la stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata.

Dare atto che nelle procedure di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Dare atto che ai sensi dell'art. 93, comma 1 e dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per le modalità di affidamento la stazione appaltante non richiede una "garanzia provvisoria" pari al 2% del prezzo base indicato nell'invito salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta né, in casi specifici, nonché per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità, la "garanzia definitiva" pari al 10% dell'importo contrattuale, per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) di importo inferiore ai 40.000 euro.

Dare atto che la ditta affidataria si è assunta gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136..

Dare atto che la stazione appaltante provvederà alla corresponsione dell'importo delle prestazioni eseguite utilizzando un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa.

Dare atto che la ditta affidataria prima dell'inizio dei lavori dovrà depositare agli atti il piano operativo di sicurezza (POS) per quanto attiene le proprie scelte autonome e responsabilità nell'organizzazione del cantiere.

Dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento
(f.to Ortolan geom. Enrico)

Visto per la regolarità contabile. Ai sensi dell'articolo 151, comma 4° del D. Lgs. 267/2000 si attesta la regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria al codice di bilancio 01.05.2 voce 6130720/1 del bilancio di previsione 2022/2024.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(f.to Amelotti Dott. Fabio)

La presente determinazione viene pubblicata in data 24.09.2022 per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 legge 18/06/2009 n. 69).

Il Segretario Comunale
(f.to Scagliotti Dott. Pierangelo)