



COMUNE DI GIAROLE

(Via Vittorio Emanuele, 39 - 15036 Giarole)

SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO N. 18 IN DATA 26/08/2021

Oggetto: lavori di restauro e risanamento conservativo finalizzati alla messa in sicurezza della copertura con efficientamento energetico di una parte del Palazzo Municipale.

Determina a contrarre

CIG: 8882750530 - CUP: J19J21015590001

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti i provvedimenti Sindacali inerenti l'organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Giarole e il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Terre di Po e Colline del Monferrato n. 1/2017 del 30/06/2017, relativi all'attribuzione al sottoscritto geom. Lituri Giuseppe di mansioni e poteri gestionali nella materia oggetto del presente provvedimento, riconducibili alle competenze del Responsabile del Procedimento per la realizzazione dei Lavori Pubblici di cui all'art. 31 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. e art. 10 del D.P.R. 5/10/2010, n. 207;

Visto il Decreto Legge 14/01/2020 del Ministero dell'Interno "Attribuzione ai Comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020";

Visto il Decreto Legge 30/01/2020 del Ministero dell'Interno "Attribuzione ai Comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024";

Visto l'art. 1, comma 29 della L. 27/12/2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai Comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1, comma 30, della L. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai Comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;

Dato atto che ai Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, come il Comune di Giaroleo, il contributo assegnato è di €. 50.000,00;

Dato atto che gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascuna annualità, pena la revoca dello stesso;

Dato atto che i contributi sono erogati ai comuni beneficiari per una prima quota, pari al 50% previa verifica dell'avvenuto inizio entro il 15 settembre di ciascun anno dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio previsto dal comma 35 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019 e per il restante 50% previa trasmissione, al Ministero dell'Interno, del certificato di collaudo o di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 102 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50;

Visto il Decreto Legge 11/11/2020 del Ministero dell'Interno "Attribuzione ai Comuni dei contributi aggiuntivi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2021";

Dato atto che in applicazione del comma 29 bis dell'art. 1 della L. 27/12/2019, n. 160, per l'anno 2021 sono assegnati contributi aggiuntivi ai comuni per investimenti destinati sia alla realizzazione di nuove opere pubbliche che per ampliamenti di opere già previste e finanziate in materia di:

- a) efficientamento energetico ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Dato atto che in applicazione del comma 30 dell'art. 1 della legge 27/12/2019, n. 160 i predetti contributi aggiuntivi sono attribuiti in base alla quota stabilita, per fascia di popolazione, negli stessi importi di cui agli allegati da A) a G) al precedente decreto del 30/01/2020;

Dato atto che il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021, sia nel caso di nuovi lavori che nel caso di ampliamenti di opere già previste e finanziate;

Dato atto che i contributi aggiuntivi sono erogati ai comuni beneficiari per una prima quota, pari al 50% previa verifica dell'avvenuto inizio entro il 15 settembre 2021 dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio previsto dal comma 35 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019 e per il restante 50% previa trasmissione, al Ministero dell'Interno, del certificato di collaudo o di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 102 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50;

Dato atto che l'Amministrazione comunale intende utilizzare entrambi i suddetti contributi assegnati in forma cumulabile, per un ammontare complessivo di €. 100.000,00, per lavori di restauro e risanamento conservativo finalizzati alla messa in sicurezza della copertura con efficientamento energetico di una parte del Palazzo Municipale;

Dato atto che l'ufficio tecnico unionale dotato di due soli dipendenti con pluralità di compiti e mansioni, oberato da altri incarichi, come accertato dallo stesso Responsabile del Servizio, non poteva procedere alla redazione dei necessari atti tecnici e quindi occorreva necessariamente conferire incarico all'esterno;

Dato atto che la Giunta Comunale con deliberazione n. 33/21 del 22/05/2021 dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, disponeva di conferire incarico all'esterno per la progettazione, direzione lavori e contabilità, nonché di affidare al Responsabile del Procedimento anche l'attività di verifica e validazione della documentazione predisposta;

Dato atto che con propria determinazione n 13 del 1/07/2021 veniva affidato l'incarico per la

redazione del Progetto Esecutivo all'Ing. Giordano Simone (Capogruppo), con studio in Casale Monferrato (AL) Piazza Venezia, n. 3, in raggruppamento temporaneo di professionisti con l'Arch. Marco Tiberghia (Membro), con studio in Casale Monferrato (AL), Via L. Buzzi, n. 8, (Membro),

Visto il progetto definitivo/esecutivo predisposto dai progettisti incaricati, dell'importo complessivo €. 100.000,00 di cui €. 78.533,53 per lavori a base d'asta, €. 1.296,64 per oneri di sicurezza ed €. 20.169,83 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 50/2021 del 7/08/2021;

Dato atto che la spesa trova copertura al codice 01.05.2 voce 6130/20/1 del Bilancio di Previsione 2021/2023;

Dato atto che risulta acquisita agli atti l'attestazione del D.L. del permanere delle condizioni di cui all'art. 106, c. 1 del D.P.R. n. 5/10/2010, n. 207;

Dato atto di quanto disposto dall'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che il contratto avrà per oggetto la sola realizzazione dei lavori;

Dato atto che il contratto sarà stipulato "a misura";

Dato atto che l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipula del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base, da adottarsi da parte del Responsabile del Procedimento;

Considerato l'ammontare dell'appalto;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Decreto Semplificazioni), al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale del COVID 19, in deroga agli artt. 36, comma 2 e 157, comma 2 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 recante Codice dei Contratti Pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Decreto Semplificazioni), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Ritenuto, sulla base di quanto sopra esposto, che sussistano, nel caso specifico, le condizioni per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto, con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base d'asta,

Considerata la tempistica per l'appalto dei lavori in progetto che devono essere iniziati entro il 15/09/2021, pena la revoca del contributo assegnato dal Ministero dell'Interno;

Dato atto dell'opportunità di consultare imprese locali ed in possesso della capacità a contrattare con la P.A. e dei necessari requisiti di ordine generale, di comprovata esperienza nel settore nonché

puntuali ed affidabili, avendo già svolto in passato lavori dello stesso tipo con esito positivo e con soddisfazione dell' Amministrazione comunale;

Dato atto della convenienza di consultare imprese locali già a conoscenza dello stato dei luoghi, in grado di cantierizzare a condizioni più favorevoli e quindi a costi più vantaggiosi salvaguardando comunque la qualità e buona riuscita dell'opera;

Dato atto che in ogni caso i requisiti minimi devono essere proporzionati all'oggetto del contratto e tali da non compromettere la possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Dato atto che ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 50/2016: l'affidamento e l'esecuzione di appalti di lavori si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza e nell'affidamento degli appalti le stazioni appaltanti rispettano i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità con le modalità indicate nel codice dei contratti pubblici vigente;

Dato atto che dal 18/10/2018 scatta l'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione come da direttiva comunitaria 2014/24/EU;

Dato atto che la direttiva motivando l'introduzione dei mezzi elettronici di comunicazione come lo strumento in grado di accrescere l'efficacia e la trasparenza delle procedure di appalto, invita gli Stati membri a provvedere affinché tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazioni appaltanti e imprese siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, i quali garantiscono l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione;;

Dato atto che, come esplicitato dal comma 52 della stessa direttiva, i mezzi elettronici di informazione e comunicazione possono semplificare notevolmente la pubblicazione degli appalti e accrescere l'efficacia e la trasparenza delle procedure di appalto e pertanto dovrebbero diventare la norma per la comunicazione e lo scambio di informazioni nel corso delle procedure di appalto in quanto aumentano enormemente le possibilità degli operatori economici di partecipare a procedure d'appalto nell'ambito del mercato interno;

Dato atto che, viene quindi introdotto l'obbligo di trasmissione di bandi e avvisi per via elettronica in tutte le fasi della procedura, compresa la trasmissione di richieste di partecipazione ed in particolare la presentazione (trasmissione per via elettronica) delle "offerte";

Dato atto che la legge di recepimento italiana, il D. Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) recepisce con l'art. 40 l'obbligo di utilizzo immediato (18 aprile 2016) dei mezzi di comunicazione elettronici per le Centrali di Committenza (comma 1), mentre ne differisce l'entrata in vigore al 18/10/2018 alle altre stazioni appaltanti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1 della L. 27/12/2006, n. 296, comma 450 così come modificato dall'articolo 130 della L. 30/12/2018, n. 145, viene innalzato a €. 5.000,00 il limite di importo oltre il quale le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad effettuare acquisti di beni e servizi facendo ricorso al Mercato Elettronico della PA (MEPA), gestito da CONSIP per conto del Ministero Economia e Finanze;

Ritenuto, in accordo con l'Amministrazione Comunale, di procedere all'affidamento diretto dei lavori in progetto, previa trattativa diretta (TD) con un unico operatore economico, tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

Dato atto che:

- il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei suddetti lavori e dovrà contenere apposita clausola con la quale l'impresa aggiudicataria assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136;
- per gli affidamenti di importo superiore a 40.000 euro il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il contratto dovrà essere munito altresì della clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o delle società Poste Italiane Spa;
- il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 90 (**novanta** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- l'offerta che l'Appaltatore presenterà per l'affidamento dei lavori dovrà essere corredata da una "garanzia provvisoria" pari al 2% del prezzo base indicato nella trattativa, sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente ai sensi dell'art. 93, comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
- la "garanzia definitiva" è prevista nella misura del 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2010, n. 120 (Decreto Semplificazioni) in deroga all'art. 36, comma 2, del codice dei contratti di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";;

Visto il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, recante Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali; a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265";

DETERMINA

Di disporre l'autorizzazione a contrattare per l'affidamento diretto dei lavori di restauro e risanamento conservativo finalizzati alla messa in sicurezza della copertura con efficientamento energetico di una parte del Palazzo Municipale di cui al progetto definitivo/esecutivo predisposto dai tecnici incaricati ed approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 50/2021 del 7/08/2021, dell'importo complessivo €. 100.000,00 di cui €. 78.533,53 per lavori a base d'asta, €. 1.296,64 per oneri di sicurezza ed €. 20.169,83 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, mediante trattativa diretta (TD) con un unico operatore economico tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

Dato atto che la spesa trova copertura al codice 01.05.2 voce 6130/20/1 del Bilancio di Previsione 2021/2023.

Dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento
(f.to Lituri geom. Giuseppe)

Visto per la regolarità contabile. Ai sensi dell'articolo 151, comma 4° del D. Lgs. 267/2000 si attesta la regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria degli impegni assunti al codice 01.05.2 voce 6130/20/1 del Bilancio di Previsione 2021/2023.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(f.to Amelotti Dott. Fabio)

La presente determinazione viene pubblicata in data 18.09.2021 per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 legge 18/06/2009 n. 69).

Il Segretario Comunale
(f.to Scagliotti Dott. Pierangelo)